

Huurovereenkomst lig- en bergplaats winter 2012/2013 (en aanverwante artikelen)

Consument:

Naam :	.....	Scheepsmerk	.....
		en – type:	.....
Adres :	.....	Scheepsnaam:	.....
Postcode:	.....	Motortype:	.....
Woonplaats:	.....	Lengte:	.....
Telefoon:	.....	Breedte:	.....
E-mail:	.....	Verzekeraar:	.....
			verplicht invullen
		Polisnummer:	.....
			verplicht invullen

én Vaartuig is als volgt verzekerd: WA-casco / WA *
 (*doorhalen wat niet van toepassing is)

ondernemer, Smelne Holding BV, komen de verhuur respectievelijk huur overeen van een lig- en bergplaats winter 2012/2013 en aanverwante artikelen: (aankruisen wat van toepassing is)

- Op het buitenterrein van 10 sept. 2012 tot 14 april 2013 voor € 20,33 per m²
 bestaande uit hellingen/kranen uit en in het water, onderwaterschip afsputen, plaatsen en bokhuur
- In de hal van 10 sept. 2012 tot 14 april 2013 voor € 34,06 per m²
 bestaande uit hellingen/kranen uit en in het water, onderwaterschip afsputen, plaatsen en bokhuur
- In de overdekte haven van 12 nov. 2012 tot 11 maart 2013 voor € 55,92 per m¹

Datum waarop het schip wordt opgehaald in het voorjaar; 2013.

Als een stallingsplaats wordt toegekend, stelt ondernemer een plaats ter beschikking voor een lig- en bergplaats van het hiervoor genoemde vaartuig en aanverwante artikelen.

Ten aanzien van de wederzijdse verplichtingen, de aansprakelijkheid en het risico conformeren partijen zich over en weer – voor zover in deze voorwaarden daarvoor geen afwijkende bepaling is opgenomen – aan de wettelijke bepalingen van Boek 7 titel 4 Burgerlijk Wetboek, welke bepalingen betrekking hebben op de huurovereenkomst. Dit geldt ongeacht de kwalificatie van de overeenkomst. De vaartuigen zijn/worden niet door de ondernemer verzekerd. De consument dient zelf zorg te dragen voor een afdoende verzekering. Het door de consument niet afdoende verzekeren van het vaartuig tegen casco'schade komt voor risico van de consument.

Met het indienen en ondertekenen van deze overeenkomst verklaart consument dat bovenstaand vaartuig is verzekerd zoals hierboven aangegeven.

De HISWA Algemene Voorwaarden Huur en Verhuur Lig- en/of Bergplaatsen, die afzonderlijk aan huurder zijn overhandigd, zijn van toepassing op deze overeenkomst. Consument verklaart zich te zullen houden aan de in de jachthaven of op de jachtwerf geldende Haven- en Werfreglementen en aan de huisregels (zie achterzijde) van de werf.

Voor het verrichten van onderhoudswerkzaamheden dient apart schriftelijk opdracht te worden verstrekt, via het daartoe beschikbare Onderhoudsformulier Vaartuig. Worden door of namens Smelne Holding werkzaamheden aan het vaartuig verricht, dan gelden op dat moment de HISWA Algemene Aannemings- Verkoop en Leveringsvoorwaarden.

Consument:	Ondernemer:
Plaats en datum:	Plaats en datum:
Handtekening consument:	Handtekening ondernemer:.....

Huisregels van Smelne Holding BV en Smelne Yachtcenter BV

Op alle activiteiten van en overeenkomsten met Smelne Holding BV en/of Smelne Yachtcenter BV zijn de betreffende HISWA Algemene Voorwaarden van toepassing. Met de ondertekening van de overeenkomst winterstalling 2011 / 2012 verklaart u hiervan op de hoogte te zijn.

De openingstijden van de werf zijn van maandag tot vrijdag van 07:30 uur tot 17:15 uur. Dan zijn ook de bergingshallen toegankelijk. In overleg met ons kunnen andere afspraken worden gemaakt.

Op de werf, de terreinen en de gebouwen wordt u geacht orde, rust en zindelijkheid na te streven en de veiligheid in acht te nemen. Geef geen aanstoot door uw gedrag of werkwijze.

Uw jacht dient tenminste WA verzekerd te zijn volgens artikel 9 lid 7 en 8 en artikel 11 lid 3 van de HISWA Algemene Voorwaarden Huur en Verhuur Lig- en/of Bergplaatsen voor vaartuigen en aanverwante artikelen.

Restafval is te deponeren in de betreffende containers. Chemisch afval, olie en filters etc. kunnen in overleg met de werf worden afgevoerd.

Extra met betrekking tot de winterberging en het 'doe-het-zelven':

De datum waarop u uw jacht brengt voor de winterberging bepaald in hoge mate de volgorde in de stalling en dus de datum waarop het jacht in het voorjaar beschikbaar kan zijn. Vroeg brengen betekent laat halen en vice versa. De jachten dienen, na de tewaterlating in het voorjaar, binnen een termijn van twee weken te worden opgehaald.

In verband met gevaar voor diefstal of vermissing is het wenselijk om losse onderdelen zoals buitenboord motoren, pikhaken en overtollige stootwillen en landvasten enz. op te bergen in het jacht of mee te nemen naar huis.

Tijdens de berging in de hal(len) is het niet toegestaan om gasflessen en losse benzinetanken aan boord te houden. (Haven- en werf reglement artikel 8 lid 1) Tegen vergoeding kunnen wij die voor u opslaan.

Uw jacht mag, als u of wij niet met de boot bezig zijn, niet aangesloten blijven op 220V, vanwege de risico's op kortsluiting en brand.

Het gebruik van kachels, elektrisch of anderzijds, is niet toegestaan.

In de stalling mogen geen las-, metaalsnij-, slijp-, schuurwerkzaamheden verricht worden vanwege brandgevaar en overlast van stof. Uitzonderingen door Smelne te bepalen.

U bent verplicht het afval dat bv. ontstaat tijdens het klussen aan uw schip op te vangen en af te voeren. Wanneer dit niet wordt nagekomen zal de werf het afval opruimen en de kosten aan u doorberekenen.



Onderhoudsformulier Vaartuig

Met betrekking tot het onderhoud aan uw schip kunt u o.a. kiezen uit de volgende mogelijkheden*:
(* aangeven / aanvullen wat van toepassing is)

- Servicebeurt motor(en) en koppeling(en)
- Winterklaar maken motor(en)
- Servicebeurt generator
- Winterklaar maken generator
- Servicebeurt centrale verwarming
- Servicebeurt airco
- Watersysteem winterklaar maken
- Dieseltank afvullen (aanbevolen)
- Gasfles(sen) en/of benzine jerrycans opslaan (verplicht bij stalling in de hal) stuks à € 23,89
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

In overleg kunnen diverse werkzaamheden worden uitgevoerd. Bijvoorbeeld keuring van het gassysteem met certificaat, brandblussercontrole, controle van de airconditioning en het behandelen van het onderwaterschip. Exterieur- en interieur verzorging, aanpassingen, verbouwingen, refits en apparatuur updates behoren ook tot de mogelijkheden. In een gesprek kunnen we een en ander doornemen zodat we een passende offerte kunnen uitbrengen.

Plaats: Datum:

Naam: (in blokletters s.v.p.)

Handtekening:.....

Op bovengenoemde werkzaamheden zijn van toepassing de Hiswa Algemene Aannemings, Verkoop- en Leveringsvoorwaarden



Servicebeurt van de motor houdt in:

- Controle olie lekkage
- Controle koelwatersysteem/impeller en eventueel vervangen
- Brandstof- en oliefilters vervangen
- Olie verversen
- Schroefasafdichting controleren en smeren
- Wier- en luchtfilter schoon en eventueel vervangen
- Controle koelwaterlekkage
- Boeg- en hekschroef controle
- Roerkoning controle
- Stuursysteem controleren
- Keerkoppeling controle en eventueel olie verversen en filter vervangen
- Watersafscheider aftappen en eventueel filter vervangen
- Spanning V-snaren bijstellen en eventueel vervangen
- Vervangen bougies indien van toepassing
- Bilge leegpompen

Winterklaar maken van de motor houdt in:

- Controle koelvloeistof op vorstbestendigheid
- Motor volzuigen met antivries
- Accu controle op vloeistof en bijvullen indien van toepassing

Servicebeurt van de generator houdt in:

- Controle olie lekkage
- Controle koelwatersysteem/impeller en eventueel vervangen
- Brandstof- en oliefilters vervangen
- Olie verversen
- Wier- en luchtfilter schoonmaken en eventueel vervangen
- Controle koelwaterlekkage
- Watersafscheider aftappen
- Spanning v-snaren bijstellen en eventueel vervangen
- Accu controle op vloeistof en bijvullen indien van toepassing

Winterklaar maken van de generator houdt in:

- Controle koelvloeistof op vorstbestendigheid
- Motor volzuigen met antivries

Servicebeurt centrale verwarming houdt in:

- 2-jaarlijks: onderhoud/afstellen door dealer
- Jaarlijks: dieselfilter vervangen
- Controle koelvloeistof op vorstbestendigheid

Servicebeurt airco houdt in:

- Luchtfilter reinigen
- Buitenwaterfilter reinigen
- Controle op werking

Vorstbestendig maken van het watersysteem houdt in:

- Watertank leegpompen
- Hydrofoor beschermen tegen vorst
- Geiser/boiler beschermen tegen vorst
- Centrale verwarming/airco beschermen tegen vorst
- Vuilwatersysteem leegpompen
- Waterleidingen beschermen tegen vorst
- Vaat/wasmachine beschermen tegen vorst
- Afsluiters/afvoeren beschermen tegen vorst
- Watersmering van de as beschermen tegen vorst
- Doucheafvoerbakje reinigen
- Toilet beschermen tegen vorst